



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

REPUBLICA HRVATSKA	
17 800	
02-0-12-02-16	02
Uredništvo	
5-15-5	

SLUŽBA ZA ŽALBE I UPRAVNI NADZOR

Klasa: 040-01/12-02/16

Ur. broj: 531-05-2-2-12-4

Zagreb, 02. srpnja 2012.

Vijećnici gradskog vijeća
Grada Slavonskog Broda
n/p Ivan Rajković, dipl. iur.

Predmet: Rješenje za građenje KI: UP/I-350-05/11-05/60

- Upravni nadzor, obavijest dostavlja se.-

Sukladno odredbi čl. 131. st. 3. Zakona o općem upravnom postupku obavještavamo Vas da **nije prihvaćen prijedlog vijećnika Gradskog vijeća Grada Slavonskog Broda od 17. veljače 2012. godine, kojim je traženo poništenje rješenja za građenje**, a koje je Grad Slavonski Brod, Upravni odjel za graditeljstvo, prostorno uređenje i zaštitu okoliša donio dana 19. kolovoza 2011. godine pod KI: UP/I-350-05/11-05/60, ur. broj: 2178/01-10-11-19 pozivom na odredbe Zakona o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja.



VODITELJICA SLUŽBE
ZA ŽALBE I UPRAVNI NADZOR

Ksana Vojvodić, dipl. pravica

Na znanje:

Uprava za inspekcijske poslove

Pozivom na KI: 362-02/12-06/3



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA
I PROSTORNOGA UREĐENJA

10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
Tel: 01/ 3782 444 Fax: 01/ 3772 822

Klasa: 040-01/11-02/16
Ur. broj: 531-05-2-2-12-2

Zagreb, 08. svibnja 2012.

REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SLAVONSKI BROD

Priloga: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000		
--	--	--

VIJEĆNICI GRADSKOG VIJEĆA
GRADA SLAVONSKOG BRODA
n/p Ivan Rajković, dipl. iur.

Predmet: Rješenje za građenje KI: UP/I-350-05/11-05/60
Upravni nadzor, dopuna traži se.-

Dana 22. veljače 2012. ovo Ministarstvo zaprimilo je vaš dopis od 17. veljače 2012. godine kojim tražite da Ministarstvo poništi rješenje za građenje KI: UP/I-350-05/11-05/60, ur. broj: 2178/01-10-11-19 od 19. kolovoza 2011. godine, a koje pozivom na odredbu čl. 6. Zakona o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja izdao Grad SlavonSKI Brod, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

Napominje se da je donesena i pravomoćna presuda Upravnog suda Republike Hrvatske broj Us-4881/2009-7 u kojoj izrijekom stoji da pravno shvaćanje Upravnog suda, a koje se temelji na pravnom shvaćanju Ustavnog suda RH sadržanog u odluci broj U-IIIB-1373/09 od 07. srpnja 2009. godine može primijeniti i na poništenje pravomoćnog rješenja o uvjetima građenja po Zakonu o prostornom uređenju i gradnji (tj. na sve pravomoćne akte za građenje).

Nakon izmjena i dopuna Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 55/11) Ministarstvo može poništiti nezakonito rješenje samo pozivom na odredbu čl. 131. Zakona o općem upravnom postupku, te nema više mogućnosti poništenja takvog rješenja po pravu nadzora, niti u slučajevima u kojima prema posebnom propisu isto bilo moguće. Posebnim propisom, u konkretnom slučaju Zakonom o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja propisano je samo da upravni nadzor nad primjenom navedenog Zakona obavlja Ministarstvo, ali ne i mogućnost poništenja rješenja za građenje.

Dakle, navedeno rješenje Ministarstvo može poništiti samo ukoliko su kumulativno ispunjeni slijedeći uvjeti: da su ispunjene pretpostavke propisane odredbom čl. 129. i 131. Zakona o općem upravnom postupku, te da su ispunjene pretpostavke navedene u Odluci Ustavnog suda Republike Hrvatske broj U-IIIB-1373/09 od 07. srpnja 2009. godine.

Kako je za poništenje pravomoćnog akta za građenje prema navedenoj Odluci Ustavnog suda Republike Hrvatske nužno dokazati interes Republike Hrvatske za poništenje pravomoćnog akta kojim je stranka stekla pravo gradnje (a koje pravo je izjednačeno sa pravom vlasništva), te dokazati da je ovlašteniku prava gradnje isplaćena naknada tržišne vrijednosti u smislu čl. 50. st. 1. Ustava (a koji je dužna isplatiti Republika Hrvatska – čl. 14. Zakona o sustavu državne uprave) molimo vas da predmetni prijedlog dopunite:

1. Dokazom pravnog interesa Republike Hrvatske za poništenje po pravu nadzora predmetnog pravomoćnog akta;
2. Točnim iznosom naknade tržišne vrijednosti koji je država dužna isplatiti stranci koja je navedenim aktom stekla pravo gradnje;
3. Dokazom da su osigurana sredstva za isplatu iznosa tržišne vrijednosti u smislu gore navedene odluke Ustavnog suda Republike Hrvatske.

Prije dostave gore tražene dopune prijedloga za poništenje rješenja za građenje, a nakon donošenja odluke Ustavnog suda broj U-IIIB-1373/09 od 07. srpnja 2009. godine nisu ispunjeni svi propisani uvjeti kako bi ovo Ministarstvo ili Upravni odjel koji je donio navedeno rješenje mogli u skladu sa pozitivnim zakonskim propisima poništiti rješenje za građenje KI: UP/I-350-05/11-05/60, ur. broj: 2178/01-10-11-19 od 19. kolovoza 2011. godine.



Ana Mirak Tarlaš, dipl. ing. arh.



REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO - POSAVSKA ŽUPANIJA



GRAD SLAVONSKI BROD

GRADSKO VIJEĆE

Klasa: 400-02/10-01/51

Urbroj: 2178/01-07-10-3

Slavonski Brod, 14. prosinca 2010.

Na temelju članka 36. Statuta Grada Slavonskog Broda ("Službeni vjesnik Brodsko posavske županije" br. 6/09 i 13/10) Gradsko vijeće Grada Slavonskog Broda na svojoj 13. sjednici, održanoj 14. prosinca 2010. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti za provođenje postupaka javne nabave i sklapanje ugovora vrijednosti veće od 1.000.000,00 kuna

Gradsko vijeće daje potrebnu suglasnost Gradonačelniku za provođenje postupaka javne nabave i sklapanje ugovora čija vrijednost prelazi 1.000.000,00 kuna, kako slijedi:

1. Nabava energenata-lož ulja za korisnike Riznice

Obrazloženje: Obzirom da je planirana vrijednost postupka javne nabave energenata-lož ulja za korisnike Riznice veća od 1.000.000,00 kuna, predlaže se Gradskom vijeću Grada Slavonskog Broda davanje suglasnosti za pokretanje postupka javne nabave za nabavu energenata-lož ulja za korisnike Riznice za 2011. godinu, a sve sukladno članku 13. Zakona o javnoj nabavi. Ukupno planirane vrijednosti za gorivo i lož ulje su 2.200.000,00 kn.

2. Nabava prehrambene robe za korisnike Riznice

Obrazloženje: Planirana vrijednost prehrambenih roba za sve korisnike Riznice iznosi 3.500.000,00 kn. Provođenjem postupka javne nabave za prehrambenu robu (mlijeko i mliječni proizvodi, pekarski proizvodi, meso i mesne prerađevine, voće i povrće...) naručitelj smanjuje troškove, administrativno opterećenje i vrijeme opetovanog provođenja postupka javne nabave za svaki predmet nabave pojedinačno. Obzirom da je planirana vrijednost postupka javne nabave prehrambene robe za korisnike Riznice veća od 1.000.000,00 kuna, predlaže se Gradskom vijeću Grada Slavonskog Broda davanje suglasnosti za pokretanje postupka javne nabave za nabavu prehrambenih roba za korisnike Riznice za razdoblje 2011. godine, a sve sukladno Zakonu o javnoj nabavi.

3. Subvencija javnog gradskog prijevoza

Subvencijom javnog gradskog prijevoza osigurano je pravo na besplatan prijevoz osobama starijim od 65 godina, dragovoljnim darovateljima krvi (muškarci sa 40 i više darivanja, žene s 25 i više darivanja), učenicima srednje škole i studentima koji studiraju na području grada Slavonskog Broda. Predlaže se Gradskom vijeću davanje suglasnosti Gradonačelniku za sklapanje ugovora sa Terzić Busom za subvenciju javnog gradskog prijevoza. Vrijednost ugovora iznosi 3.000.000,00 kuna planiranih u Proračunu Grada Slavonskog Broda za 2011. godinu

4. Rekonstrukcija zgrade OŠ Đuro Pilar, Brodsko Vinogorje

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) i članka 36. Statuta Grada Slavenskog Broda ("Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije" br. 6/09) Gradsko vijeće odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina grada Slavenskog Broda čija ukupna vrijednost prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina, odnosno čija je pojedinačna vrijednost veća od 1.000.000,00 kn. Obzirom da je planirana vrijednost predmeta nabave radova rekonstrukcije: Osnovne škole Đuro Pilar u Brodskom Vinogorju planirana u Proračunu za 2011. godinu u iznosu od 2.480.532,00 kn predlaže se Gradskom vijeću Grada Slavenskog Broda davanje suglasnosti za pokretanje navedenog postupka javne nabave.

5. Usluge posebnog prijevoza učenika osnovnih škole

Planirana vrijednost nabave: 2.246.660,00 kn

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Slavenskog Broda davanje suglasnosti za potpisivanje ugovora za prijevoz učenika nakon provedenog postupka javne nabave. Navedene usluge planirane su u Proračunu Grada Slavenskog Broda u 2011. godini.

6. Čišćenje i održavanje javnih i zelenih površina s TD Komunalac

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) i članka 36. Statuta Grada Slavenskog Broda ("Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije" br. 6/09) Gradsko vijeće odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina grada Slavenskog Broda čija ukupna vrijednost prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina, odnosno čija je pojedinačna vrijednost veća od 1.000.000,00 kuna. Grad Slavonski Brod planira u 2010. godini izdvojiti 5.000.000,00 kuna za čišćenje javnih i zelenih površina, a te poslove povjeriti TD Komunalac, sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu i Odluci o komunalnim djelatnostima koje se mogu obavljati na temelju pisanog ugovora. Stoga se traži da Gradsko vijeće da suglasnost Gradonačelniku za sklapanje ugovora s „Komunalcem“ za obavljanje navedenih poslova koji će se realizirati po Programu čišćenja javnih i zelenih površina u 2011. godini.

7. Rekonstrukcija gradske tržnice

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj samoupravi) traži se suglasnost Gradskog vijeća za provođenje postupka javne nabave za radove na rekonstrukciji i natkrivanju gradske tržnice. Nakon provedenog postupka temeljem čl. 13. Zakona o javnoj nabavi Ugovor o javnim radovima prenet će se na TD Komunalac. Planirana vrijednost u Proračunu za 2011. za prvu fazu navedenih radova iznosi 2.000.000,00 kuna.

8. Izgradnja i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta, te izgradnja pješačkih staza i mosta na području grada Slavenskog Broda

Gradonačelnik Grada Slavenskog Broda će, sukladno Zakonu o javnoj nabavi, donijeti Odluku o početku postupaka za izgradnju i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta, te postupka za izgradnju pješačkih staza i mosta na području grada Slavenskog Broda. Ovlašćuje se Gradonačelnik, da na temelju provedenih postupaka javne nabave, sklopi ugovore za navedene radove u visini planiranoj Proračunom za 2011. godinu – 9.385.870,00 kn.

9. Izgradnja gradskih bazena

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj samoupravi) Gradsko vijeće je 17. rujna 2009. godine usvojilo Odluku o prihvaćanju investicije (kapitalnog) projekta za izgradnju gradskih bazena u Slavonskom Brodu. Obzirom na izvršenu recenziju postojećeg projekta i izmjena omjera financiranja potrebno je ponoviti suglasnost za početak postupka javne nabave izgradnje gradskih bazena i prethodnu odluku staviti izvan snage. Vrijednost planiranih radova i usluga ostaje nepromijenjena, odnosno sveukupna ulaganja procjenjuju se na 84.381.690,00 kn.

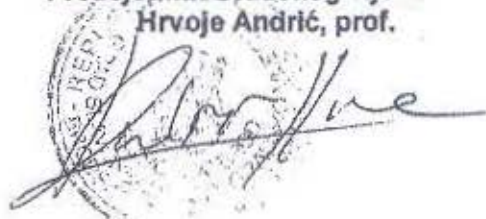
10. Izgradnja vodovodne, kanalizacijske i kolektorske mreže

Daje se suglasnost Gradonačelniku za sklapanje ugovora sa TD Vodovod d.o.o. za izgradnju vodovodne, kanalizacijske i kolektorske mreže. Vrijednost ugovora iznosi 2.000.000,00 kn planiranih u Proračunu Grada Slavonskog Broda za 2011. godinu u Programu gradnje komunalne infrastrukture.

11. Izgradnja javne rasvjete na području grada Slavonskog Broda

Gradonačelnik Grada Slavonskog Broda će, sukladno Zakonu o javnoj nabavi, donijeti Odluku o početku postupka za izgradnju javne rasvjete na području grada Slavonskog Broda. Ovlašćuje se Gradonačelnik, da na temelju provedenog postupka javne nabave, sklopi ugovor za radove na izgradnju javne rasvjete na području grada Slavonskog Broda. Planirana vrijednost prema Programu gradnje komunalne infrastrukture za 2011. godinu iznosi 2.700.000,00kn.

Predsjednik Gradskog vijeća
Hrvoje Andrić, prof.



Dostaviti:

1. Predsjednik Gradskog vijeća
2. Gradonačelnik
3. Zamjenici gradonačelnika
4. Upravni odjel za financije i računovodstvo
5. Ured za unutarnju reviziju
6. Dosje
7. Dokumentacija
8. Zapisnik
9. Pismohrana