



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE
Zagreb, Ulica Ivana Dežmana 10

Na temelju odredbi čl. 40. Zakona o upravljanju državnom imovinom ("Narodne novine", br. 52/18) Ministarstvo državne imovine objavljuje:

**JAVNI POZIV ZA PODNOŠENJE PONUDA ZA KUPNJU NEKRETNINA
U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE 2/19**

R. br.	Početna cijena i iznos jamčevine u kunama	Površina u m ²	Troškovi procjene i energetske certifikata u kunama	Opis nekretnine
1.	cijena: 20.680.000,00 jamčevina: 1.034.000,00	22.397	1.000,00	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U PULI – površine 22.397 m² Nekretnina označena kao zk.č.br. 2414/3, površine 22.397 m ² , upisana u z.k.ul. 19536, k.o. Pula, Općinski sud u Puli-Pola, Zemljišno-knjižni odjel Pula.
2.	cijena: 36.500.000,00 jamčevina: 1.825.000,00	856.854	51.575,00	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U SLAVONSKOM BRODU – ukupne površine 856.854 m² Nekretnina označena kao zk.č.br. 2321, površine 122.893 m ² , zk.č.br. 2322, površine 211.311 m ² , zk.č.br. 2323, površine 193.068 m ² , zk.č.br. 2324, površine 174.026 m ² i zk.č.br. 2325, površine 155.556 m ² , ukupne površine 856.854 m ² , sve upisane u z.k.ul. 5751, k.o. Brodski Varoš, Općinski sud u Slavonskom Brodu, Zemljišno-knjižni odjel Slavonski Brod.
3.	cijena: 2.466.000,00 jamčevina: 123.300,00	680	3.606,25 8.750,00	KUĆA I ZEMLJIŠTE U MAKARSKOJ – ukupne površine 680 m² Nekretnina označena kao zk.č.br. 823 ZGR, površine 151 m ² i zk.č.br. 1712/6, površine 529 m ² , ukupne površine 680,00 m ² , obje upisane u z.k.ul. 1835, energetske razreda C, k.o. Makarska-Makar, Općinski sud u Splitu, Zemljišno-knjižni odjel Makarska.
4.	cijena: 44.100,00 jamčevina: 4.410,00	70	3.125,00	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U ROGOZNICI KRAJ OMIŠA – površine 70 m² Nekretnina označena kao zk.č.br. 2933/3, površine 70 m ² , upisana u z.k.ul. 883, k.o. Rogoznica, Općinski sud u Splitu, Zemljišno-knjižni odjel Omiš.
5.	cijena: 39.300,00 jamčevina: 3.930,00	1.050	2.568,00	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA KUĆOM U OPĆINI PUNITOVCI – površine 1.050 m² Nekretnina označena kao zk.č.br. 65/1, površine 1.050 m ² , upisana u z.k.ul. 1153, k.o. Punitovci, Općinski sud u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Đakovo.
6.	cijena: 34.200,00 jamčevina: 3.420,00	559	3.375,00	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U NAŠICAMA – površine 559 m² Nekretnina označena kao zk.č.br. 4960/1, površine 559 m ² , upisana u z.k.ul. 4167, k.o. Našice, Općinski sud u Osijeku, Zemljišno-knjižni odjel Našice.
7.	cijena: 366.000,00 jamčevina: 36.600,00	921	1.875,00	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U ZATONU KRAJ DUBROVNIKA – ukupne površine 921 m² Nekretnina označena kao zk.č.br. 688/1, površine 921 m ² , upisana u z.k.ul. 4455, k.o. Zaton, Općinski sud u Dubrovniku, Zemljišno-knjižni odjel Dubrovnik.
8.	cijena: 211.000,00 jamčevina: 21.100,00	600	3.500,00	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U OPĆINI POLAČA – površine 600 m² Nekretnina označena kao k.č.br. 444/25, površine 600,00 m ² , upisana u katastarskom operatu u posjedovni list 801, k.o. Tinj. Za k.o. Tinj ne postoji zemljišna knjiga budući nikada nije niti osnovana.
9.	cijena: 160.800,00 jamčevina: 16.080,00	1.397	2.250,00	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U VARAŽDINU – ukupne površine 1.397 m² Nekretnina označena kao zk.č.br. 8640/17, površine 200 m ² i zk.č.br. 8640/19, površine 1.197 m ² , obje upisane u z.k.ul. 15056, k.o. Varaždin (u osnivanju), Općinski sud u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel Varaždin.
10.	cijena: 87.900,00 jamčevina: 8.790,00	128 čhv	1.375,00	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U JASTREBARSKOM – površine 128 čhv Nekretnina označena kao zk.č.br. 1692/4, površine 128 čhv, upisana u z.k.ul. 2438, k.o. Cvetković, Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel Jastrebarsko.
11.	cijena: 3.500,00 jamčevina: 350,00	22	1.312,50	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA GRAĐEVINOM NA OTOKU CRESU – površine 22 m² Nekretnina označena kao zk.č.br. 347 ZGR, površine 22 m ² , upisana u z.k.ul. 1424, k.o. Beli, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel Mali Lošinj.
12.	cijena: 2.940.000,00 jamčevina: 147.000,00	19.500	6.750,00	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA OTOKU CRESU – površine 19.500 m² Nekretnina označena kao zk.č.br. 1517/5, površine 19.500,00 m ² , upisana u z.k.ul. 27, k.o. Lubenice, Općinski sud u Rijeci, Zemljišno-knjižni odjel Mali Lošinj.
13.	cijena: 131.000,00 jamčevina: 13.100,00	2.000	3.875,00	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA GRAĐEVINAMA U OPĆINI GUNJA – površine 2.000 m² Nekretnina označena kao zk.č.br. 2444/21, površine 1.428 m ² i zk.č.br. 2444/92, površine 572 m ² , ukupne površine 2.000,00 m ² , obje upisane u z.k.ul. 2130, k.o. Gunja, Općinski sud u Vukovaru, Zemljišno-knjižni odjel Županja.

Naknada za izdvajanje nekretnine iz šumsko-gospodarskog područja RH za nekretninu pod rednim brojem 4. iznosi 17 kn, a za nekretninu pod rednim brojem 8. 600 kn. Osim kupoprodajni cijene kupac snosi i troškove procjene vrijednosti nekretnina i izrade energetske certifikata.

Pregled nekretnine pod rednim brojem 3. bit će 7. ožujka 2019. između 11 i 14 sati.

ROK ZA PODNOŠENJE PONUDA: 18. ožujka 2019. do 10 sati
Sve nekretnine se prodaju u zatečenom stanju "VIĐENO - KUPLJENO".

Kontakt informacije radnim danom od 9-16 sati: tel: 01 6448 887

Cjeloviti tekst oglasa sa svim detaljima i uvjetima javnog poziva nalazi se na: www.imovina.gov.hr i www.hgk.hr